

**Uchwała Nr ... / ... / 2025**  
**Rady Miejskiej Władysławowa**  
**z dnia ..... lutego 2025r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę na czas nieoznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 163/9, położonej w obrębie ewidencyjnym Tupadły.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) - Rada Miejska Władysławowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, terenu części działki gminnej oznaczonej **nr 163/9 o powierzchni 10,5m<sup>2</sup>** (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 0,2376ha), położonej w obrębie ewidencyjnym Tuapdły, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00026682/6, a wskazanej na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotyczący dzierżawy, na czas nieoznaczony terenu części działki oznaczonej nr 163/9 o powierzchni 10,5m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Tupadły, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00026682/6, a będącej własnością Gminy Władysławowo.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Przedmiotowy obszar nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych i zadań gminnych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

**Załącznik nr 1**  
do uchwały Nr ... / ... / 2025  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia ..... lutego 2025r.

