

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony części terenu działki gminnej oznaczonej nr 156/1 oraz terenu działek gminnych oznaczonych nr 153/1, 153/2 i 154/1 położonych we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony od dnia 01.06.2025 r. do dnia 31.08.2025 r., części terenu działki gminnej oznaczonej nr 156/1 o powierzchni 719m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00030357/0, terenu działek gminnych oznaczonych nr 153/1, 153/2 o powierzchni odpowiednio 12 082m², 661m², dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1W/00138447/8 oraz terenu działki gminnej oznaczonej nr 154/1 o powierzchni 11 300m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00008656/3. Działki położone są we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04, a część przewidziana do dzierżawy wskazana została na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę części terenu działki gminnej oznaczonej nr 156/1 o powierzchni 719m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00030357/0, terenu działek gminnych oznaczonych nr 153/1, 153/2 o powierzchni odpowiednio 12 082m² i 661m², dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1W/00138447/8 oraz terenu działki gminnej oznaczonej nr 154/1 o powierzchni 11 300m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00008656/3. Działki położone są we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku działki opisane w niniejszej uchwale były objęte umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XI /156/ 2025
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 26 lutego 2025 r.

