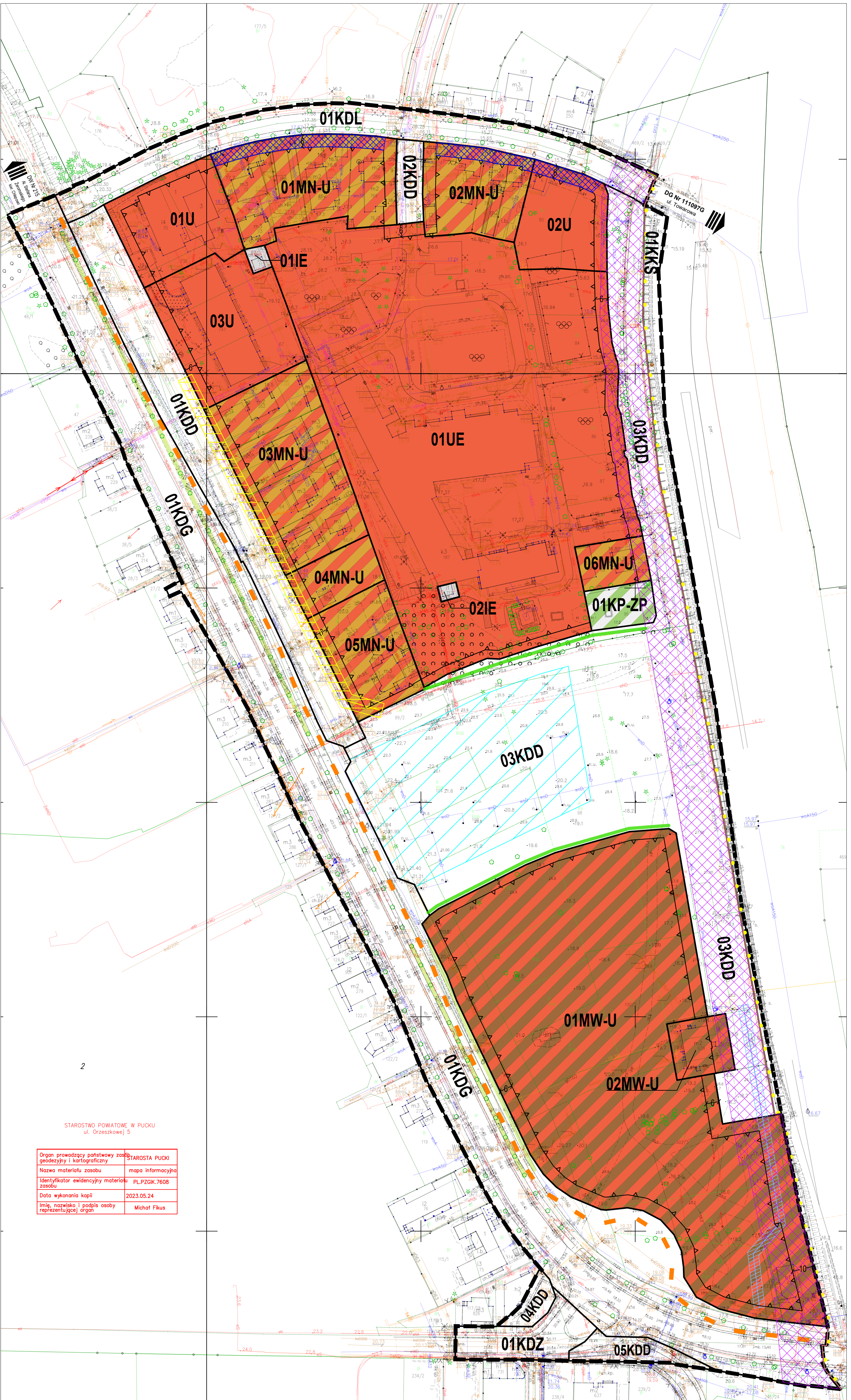


Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego WZ-1.2 we Władysławowie w gminie Władysławowo

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XIII/177/2025
Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26 marca 2025 r.



Wyrus ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Władysławowo Uchwała Nr LXXVII/1190/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 10 stycznia 2024 r.



Legenda

Graniczność i granice	01U - teren usług	01KW - teren drogi głównej	01KDD - teren drogi dojazdowej
Graniczność terenów o innym przeznaczeniu	01MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług	KDZ - teren drogi zbiorczej	KD - teren drogi lokalnej
Graniczność terenów elementarnych	02MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług	KDZ - teren drogi zbiorczej	KD - teren drogi lokalnej
Graniczność terenów elementarnych (1)	03U - teren usług	KDZ - teren drogi zbiorczej	KD - teren drogi lokalnej
Graniczność terenów elementarnych (2)	01UE - teren elektroenergetyczny	KDZ - teren drogi zbiorczej	KD - teren drogi lokalnej

OZNACZENIA

- - granica obszaru objętego planem miejscowym
- - -** - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- []** - oznaczenia terenów elementarnych
(1) - numer terenu elementarnego (2) - oznaczenie terenu elementarnego

PRZEZNACZENIE TERENU

- []** - teren usług
- []** - teren usług edukacji
- []** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- []** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- []** - teren komunikacji pieszo - rowerowej lub zieleni urządzonej

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

[] - nieprzekraczalna linia zabudowy

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- []** - teren drogi głównej
- []** - teren drogi zbiorczej
- []** - teren drogi lokalnej
- []** - teren drogi dojazdowej
- []** - teren komunikacji szynowej
- []** - teren elektroenergetyki

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU

- []** - granica terenów zamkniętych
- []** - obszar ograniczeń wynikających z sąsiedztwa linii kolejowej
- []** - pas ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej 0,4kV
- []** - obszar wydzielenia wewnętrznego z dopuszczeniem zabudowy
- []** - strefa ograniczeń wynikających z lokalizacji kolektora kanalizacji deszczowej

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZEZSTRZENI PUBLICZNYCH

- []** - ciągi zieleni kompozycyjnej do zachowania - lokalizacja orientacyjna
- []** - szpaler zieleni do wprowadzenia - lokalizacja orientacyjna
- []** - obszar dopuszczenia lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych

INFORMACJE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- Cały obszar planu znajduje się w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
- Na całym obszarze objętym planem znajdują się udokumentowane złoże kopalin C1 (Na/P) Zatoka Pucka
- Na całym obszarze objętym planem obowiązuje koncesja nr 28/2014/p na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż soli potasowo-magnezowych

- []** - przebieg międzynarodowej trasy rowerowej R10 - oznaczenie symboliczne
- []** - granica terenu kolejowego - oznaczenie symboliczne
- []** - lokalizacja projektowanego kolektora kanalizacji deszczowej

URZĄD MIEJSKI WE WŁADYSŁAWOWIE UL. GEN. J. HALLERA 19 84-120 WŁADYSŁAWOWO		
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOCI WŁADYSŁAWOWO, OZNACZONY SYMBIEM WZ-1.2		
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK PLANU	
OPROWACOWANIE	mgr Natalia Guz Inspektor d/s Urbanistyki	uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art.5, pkt 4 ustawy oopz
	mgr inż. Michał Rych Główny Specjalista d/s Urbanistyki	uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art.5, pkt 5 ustawy oopz
NR RYS. 1	SKALA 1:1000	Marzec 2025 r.

Rysunek sporządzony w układzie współrzędnych :
PL-2000 STREFA 6



SKALA 1 : 1 000

