

**Protokół Nr 3
z posiedzenia z posiedzenia Komisji Gospodarczej
z dnia 14 czerwca 2024r.**

Posiedzeniu przewodniczył Pan Tomasz Hapaniuk, Przewodniczący Komisji. Obecni według załączonej listy obecności.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie wniosku w sprawie wydzierżawienia terenu części działki gminnej oznaczonej nr 185 o powierzchni 60m², położonej przy ulicy Sportowej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 02, z przeznaczeniem na: ogródek piwny z parasolami

Członkowie Komisji zdecydowali, że wyrażą zgodę na powyższą dzierżawę pod warunkiem spłaty wymaganych należności na rzecz Gminy Władysławowo od Wnioskodawcy w związku z nieuprawnionym użytkowaniem części działki gminnej oznaczonej nr 185).

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi, zapytania do przedstawionego wniosku
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji poddał pod głosownie powyższy wniosek:

Głosowanie: 7 głosów za, 2 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna

Radny Norbert Budzisz zasugerował, aby przeanalizować stawki czynszu dzierżawnego np. w związku z wystawą stolików pod działalność gastronomiczną. W opinii radnego stawki są zbyt niskie, a posiadanie stolików wpływa na zwiększenie zysku z prowadzonej działalności.

2. Zaopiniowanie wniosku w sprawie możliwości przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości będącej własnością Gminy Władysławowo, położonej w Karwi przy ul. Rybaków, stanowiącej działkę o numerze 91/17 obr. Karwi o pow. 0,0056 ha

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi, zapytania do przedstawionego wniosku
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji poddał pod głosownie powyższy wniosek:

Głosowanie: 9 głosów za – opinia pozytywna

3. Zaopiniowanie wniosku w sprawie nabycia do gminnego zasobu praw do udziałów w nieruchomości zapisanej w KW nr GD2W/00059084/4 stanowiącej część ulicy Rysiej w Rozewiu, tj. działki oznaczonej nr 190/26 o powierzchni 10m² obręb ewidencyjny Rozewie

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi, zapytania do przedstawionego wniosku
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji poddał pod głosownie powyższy wniosek:

Głosowanie: 9 głosów za – opinia pozytywna

4. Zaopiniowanie wniosku w sprawie użyczenia w okresie sezonu letniego 2024 roku (4 razy w tygodniu), części terenu działek gminnych oznaczonych nr 18 i nr 21 położonych przy Promenadzie Światowida w Jastrzębiej Górze, w celu organizacji corocznych „Spotkań Kaszubskich Twórców Ludowych” wraz z jarmarkiem kultury i sztuki kaszubskiej i artystycznej

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi, zapytania do przedstawionego wniosku
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji poddał pod głosownie powyższy wniosek:

Głosowanie: 9 głosów przeciw – opinia negatywna

Radny Tomasz Hapaniuk zasugerował, aby wygląd parasolów zlokalizowanych przy punktach gastronomicznych na Osiedlu Śródmieście czy w Hallerowie był jednolity (takie informacje w opinii radnego powinny znaleźć się w umowie dzierżawy).

5. Zaopiniowanie wniosku w sprawie możliwości przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości będącej własnością Gminy Władysławowo, położonej we Władysławowie przy ulicy Augustyna Necla stanowiącej działkę o numerze 118/2 obr. Władysławowo 06 o pow. 0,0953 ha

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi, zapytania do przedstawionego wniosku
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji poddał pod głosownie powyższy wniosek:

Głosowanie: 8 głosów za – opinia pozytywna (radny Michał Klein nie brał udziału w głosowaniu).

6. Zaopiniowanie wniosku w sprawie: 1) zamiany działek gminnych nr 721/2 i nr 721/7 o powierzchni odpowiednio 0,4946ha i 0,4232ha położonych w obrębie ewidencyjnym Ostrowo na udział wynoszący 1/2 części w działkach nr 5 i nr 5/3 o powierzchni odpowiednio 0,6320ha i 0,5110ha położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra oraz udział 7924/79320 części w działkach nr 5/2 i nr 4/4 o powierzchni odpowiednio 0,7920ha i 0,5300ha położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra; 2) zamiany działek gminnych nr 721/4 i nr 721/5 o powierzchni odpowiednio 0,3001ha i 0,3014ha położonych w obrębie ewidencyjnym Ostrowo na udział wynoszący 4803/26440 części w działkach nr 5/2 i nr 4/4 o powierzchni odpowiednio 0,7920ha i 0,5300ha położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra; 3) zamiany działki gminnej nr 721/3 o powierzchni 0,4999ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowo na udział 1/2 części w działkach nr 5 i nr 5/3 o powierzchni odpowiednio 0,6320ha i 0,5110ha położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra; 4) zamiany działki gminnej nr 22/9 o powierzchni 0,0902ha położonej w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra oraz działki gminnej nr 721/1 o powierzchni 0,4720ha położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowo na udział wynoszący 50/180 w działce nr 345/10 o powierzchni 0,2623ha położonej w obrębie ewidencyjnym Tupadły, udział wynoszący 25/600 w działce nr 324/10 o powierzchni 0,0659ha położonej w obrębie ewidencyjnym Tupadły oraz zwolnieniem z długu związanego z wypłatą odszkodowania za przejście przez Gminę działek nr 345/20, nr 345/21, nr 345/32, nr 345/33 i nr 345/35 o powierzchni odpowiednio 0,0281ha, 0,0089ha, 0,0273ha, 0,0083ha i 0,0023ha

położonych w obrębie ewidencyjnym Tupadły, a także zwolnieniem z długu związanego z wypłatą odszkodowania za przejęcie przez Gminę działek nr 44/298, nr 44/301, nr 44/302 i nr 44/303 o powierzchni odpowiednio 0,4011ha, 0,0153ha, 0,0129ha i 0,0119ha położonych w obrębie ewidencyjnym Chłapowo; 5) zamiany działki gminnej nr 721/6 o powierzchni 0,3500ha na udział wynoszący 4674/26440 części w działkach nr 5/2 i nr 4/4 o powierzchni odpowiednio 0,7920ha i 0,5300ha położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi, zapytania do przedstawionego wniosku
Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący komisji poddał pod głosownie powyższy wniosek:

Głosowanie: 9 głosów za – opinia pozytywna

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w gminie Władysławowo: ul. Rokitnikowa / ul. Akacyjowa

Projekt uchwały:

§ 1 1. Nadaje się drodze położonej w gminie Władysławowo, w obrębie ewidencyjnym **Jastrzębia Góra**, na obszarze Sołectwa Jastrzębia Góra, przebiegającej po działce nr 2, ark. mapy 10, nazwę: **Rokitnikowa/Akacyjowa**.

2. Przebieg ulicy oznaczono kolorem czerwonym na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nadanie nazwy drodze wewnętrznej zlokalizowanej na terenie gminy Władysławowa, na terenie Sołectwa Jastrzębia Góra, przebiegającej po działce nr 2 ark. mapy 2, a stanowiącej własność Gminy Władysławowa.

Wniosek o nadanie nazwy ul. *Rokitnikowa* ww. drodze wewnętrznej został zainicjowany przez podmiot, który jest właścicielem nieruchomości usytuowanej na terenie miejscowości Tupadły, jednakże posiadającej dojazd przez obszar wyżej wskazanej działki gminnej do drogi publicznej - ul. Puckiej. Wobec powyższego wniosek o nadanie nazwy ulicy został zaopiniowany zarówno przez Sołectwo Jastrzębia Góra jak i Sołectwo Tupadły.

Według dyspozycji art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Członkowie komisji zasugerowali przyjęcie nazwy ul. Akacyjowa.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie nazwy ul. Akacyjowa drodze położonej w gminie Władysławowo, w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra, na obszarze Sołectwa Jastrzębia Góra, przebiegającej po działce nr 2, ark. mapy 10:

Głosowanie: 8 głosów za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

8. Omówienie stopnia realizacji inwestycji gminnych.

ZESTAWIENIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH 2024 ROK

w tym:

a) zadania inwestycyjne jednoroczne - dochody własne jednostki

65 890 230,14

Nazwa zadania	Rok	Kwota inwestycji	Zmiany +/-	Kwota inwestycji po zmianach
Budowa, modernizacja dróg , parkingów na terenie Gminy Władysławowo	2024	2 200 000,00	-720 100,00	1 479 900,00
Budowa nawierzchni drogowej z płyt yomb ul. Krokowskiej i Karwieńskiej w Ostrowie	2024	200 000,00	-200 000,00	0,00
Wykup gruntów	2024	430 626,00		430 626,00
Rozbudowa cmentarza komunalnego we Władysławowie	2024	200 000,00	-105 000,00	95 000,00
Podniesienie poziomu bezpieczeństwa przeciwpożarowego mieszkańców JG i okolic poprzez zakup dwóch kompletów aparatów powietrznych ochrony układu oddechowego strażaków i kapturów ratunkowych dla poszkodowanych (Budżet Obywatelski - obszar wiejski)	2024	49 900,00		49 900,00
Rezerwa na inwestycję w 2024	2024	1 528 680,00	0,00	1 528 680,00
Interaktywna szkoła - doposażenie świetlicy w SP w Chłapowie w sprzęt do nauki interaktywnej (Budżet Obywatelski - obszar wiejski)	2024	27 500,00		27 500,00
Zakup i montaż piłkochwytyw na boisku wielofunkcyjnym do baseballa i piłki nożnej przy ZS nr 1 we Władysławowie (Budżet Obywatelski - obszar miejski)	2024	50 000,00		50 000,00
Częściowa przebudowa budynków A.B C D w ZS nr 1 wraz z wymiana pokrycia dachu i instalacji odgromowej	2024	100 000,00		100 000,00
Wymiana stolarki okiennej w ZS nr 1 we Władysławowie	2024	125 000,00		125 000,00
Przebudowa łazienki w ZS nr 1 we Władysławowie dla dzieci klas młodszych (ZSnr 1)	2024	40 000,00		40 000,00

Program: Przez sport do trzeźwości Zadanie: Budowa infrastruktury terapeutyczno-sportowej na terenie Gminy Władysławowo	2024	2 534 577,00	0,00	2 534 577,00
PT oświetlenia ul. Hutniczej w Chłapowie	2024	8 000,00	-3 321,00	4 679,00
PT oświetlenia ul. Wąskiej w Chłapowie	2024	8 000,00	-4 370,00	3 630,00
PT oświetlenia ul. Chłopskiej w Chłapowie	2024	8 000,00	-2 540,00	5 460,00
PT oświetlenia ul. Strzelecka w Ostrowie	2024	15 000,00	-8 200,00	6 800,00
Wykonanie oświetlenia wejść na plażę nr 20 w Chałupach	2024	74 000,00	-60 000,00	14 000,00
Wykonanie oświetlenia wejść na plażę nr 22 w Chałupach	2024	50 000,00	-40 000,00	10 000,00
PT oświetlenia ul. Wilczej w Rozewiu	2024	8 000,00	-1 000,00	7 000,00
PT oświetlenia ul. Wałowej w Karwi	2024	8 000,00	-4 000,00	4 000,00
PT oświetlenia ul. Melioracyjnej w Karwi	2024	8 000,00	-4 679,00	3 321,00
Budowa dwóch lamp oświetleniowych na ul. Stokrotki w Karwi	2024	18 000,00		18 000,00
Wykonanie oświetlenia ulicznego na łączniku ul. Boh.Kaszubskich i ul. MWW we Władysławowie	2024	70 000,00		70 000,00
PT i budowa oświetlenia placu zabaw przy ul. Necla we Władysławowie	2024	50 000,00		50 000,00
PT oświetlenia ul. Gdyńskiej we Władysławowie	2024	10 000,00	-3 000,00	7 000,00
Budowa oświetlenia części ul. Cetniewskiej , Morenowej, Róży Wiatrów i Kapitańskiej we Władysławowie	2024	190 000,00		190 000,00
Budowa oświetlenia na brakującym odcinku ul. Burtowej we Władysławowie (5 lamp)	2024	45 000,00		45 000,00
Budowa oświetlenia ul. Torowej od Centrum Handlowego Albatros do ul. Rybackiej wraz z odcinkiem ul. Rybackiej do ul. Abrahama we Władysławowie	2024	200 000,00		200 000,00
Budowa oświetlenia ul. Siedleckiego od sklepu Livio do ul. Towarowej i 1000-lecia P.P. we Władysławowie	2024	200 000,00		200 000,00

Oświetlenie terenu SP nr 2 we Władysławowie (wejście do szkoły oraz plac zabaw)	2024	50 000,00		50 000,00
PT oświetlenia ul. Bolesława Prusa we Władysławowie	2024	8 000,00	-4 842,00	3 158,00
PT uzbrojenia sieci wejścia na plażę nr 12 w Chłapowie	2024	80 000,00		80 000,00
Modernizacja zejście na plażę nr 21 w Jastrzębiej Górze	2024	100 000,00		100 000,00
Budowa zejścia na plażę nr 44 wraz z oświetleniem w Karwi (jednostka pomocnicza Karwia 15.000,00 zł, środki własne 100.000,00 zł)	2024	115 000,00		115 000,00
Zakup, transport i montaż zestawu wraz z bojami cumowniczymi jako dodatkową część mola pływającego (jednostka pomocnicza Chałupy)	2024	10 634,00		10 634,00
Wiata edukacyjno-rekreacyjna we Władysławowie działka 21/3 (Budżet Obywatelski - obszar miejski)	2024	50 000,00		50 000,00
PT i budowa oświetlenia na ul. Letniej w Karwi	2024	60 000,00		60 000,00
Dotacja celowa z budżetu na zakup samochodu lekkiego przez OSP w Karwi	2024	60 000,00		60 000,00
Pomoc finansowa w formie dotacji celowej dla Gminy Nowa Wieś Lęborska z przeznaczeniem na wkład własny dla inwestycji pn. "Budowa alternatywnej drogi dojazdowej do wysypiska odpadów w Czarnówku"	2024	139 363,64	0,00	139 363,64
Projekt, wykonanie i montaż aneksu kuchennego do biura nr 204 w Urzędzie Miejskim we Władysławowie	2024	13 500,00	0,00	13 500,00
Budowa oświetlenia na brakującym odcinku ul. Wiatrakowej w Tupadłach	2024	9 000,00	0,00	9 000,00
Budowa kładki na plaży pomiędzy wejściem na plażę nr 9 a 10 we Władysławowie	2024	350 000,00	0,00	350 000,00
Modernizacja nawierzchni cmentarza Żołnierzy Wojska Polskiego i Ofiar Terroru we Władysławowie (w tym środki własne 40.000,00 zł)	2024	200 000,00	0,00	200 000,00
Zakup samochodu dla Straży Miejskiej we Władysławowie	2024	210 000,00	0,00	210 000,00

Dokumentacja projektowa dla przebudowy ul. Kopalnianej i Drogi Chłapowskiej we Władysławowie (Star.Powiat. 400.000,00 zł, środki własne 400.000,00 zł)	2024	0,00	800 000,00	800 000,00
	RAZEM	9 911	-361	
	:	780,64	052,00	9 550 728,64

Radny Dariusz Rietz poruszył tematykę:

- Ubytków w nawierzchni na ul. Droga Chłapowska,
- Stawu w Chłapowie i zalegających na nim sinic,
- Modernizacji chodnika przy Kościele.

Radna Anna Kollek zasugerowała, że uległ wydłużeniu sezon kąpielowy w Gminie Władysławowo, dlatego w opinii radnej kąpieliska strzeżone powinny być dłużej otwarte.

Burmistrz odpowiedział, że wydłużenie funkcjonowania kąpielisk strzeżonych jest możliwe, ale wiąże się to z zabezpieczeniem dodatkowych środków w budżecie, co w obecnej sytuacji nie jest wskazane.

Radny Norbert Budzisz poruszył temat oświetlenia wejścia nr 20 i 22 w Chałupach, natomiast radny Michał Klein zapytał o realizację inwestycji związanej z wymianą lamp na ul. Siedleckiego we Władysławowie.

Burmistrz odpowiedział, że wymię oświetlenia planuje się podzielić na dwa etapy i do końca roku zamknąć temat.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji:
/-/ Tomasz Hapaniuk

Protokół
sporządziła:
B. Jamros
dn. 14.06.2024r.