

w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości prawa do działki oznaczonej nr 49/14 położonej w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.), art. 25 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.)

- Rada Miejska Władysławowa uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności działki oznaczonej nr 49/14 o powierzchni 0,0118ha położonej w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra arkusz 6, wskazanej w załączniku do przedmiotowej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Działka będąca przedmiotem uchwały położona jest w rejonie ulicy Bałtyckiej w miejscowości Jastrzębia Góra i stanowi teren ogólnodostępny, nieurządzony, porośnięty drzewami.

Działka ta położona jest na obszarze, dla którego brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławowo (Uchwała Rady Miejskiej Władysławowa nr LXXVI/1190/2024 z dnia 10 stycznia 2024r.) położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny przeznaczone na cele publiczne – parki.

Nabywanie w/w działki do gminnego zasobu nieruchomości umożliwi prawidłową realizację założeń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a także wpłynie na zintegrowanie nieruchomości przeznaczonych pod funkcje parkowe przy własności Gminy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, nabywanie nieruchomości na cele związane z realizacją zadań zapewniających funkcjonowanie i rozwój gminy wymaga zgody właściwej Rady wyrażonej w formie uchwały.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

załącznik nr 1 do uchwały nr II /32/2024
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 29 maja 2024r.

