

z dnia 25 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 28/71, położonej przy ulicy Droga Rybacka w Jastrzębiej Górze, w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra 09

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony od dnia 01.06.2026 r. do dnia 31.08.2026 r., terenu części działki gminnej oznaczonej **nr 28/71 o powierzchni 300m²** (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 7,1836ha), położonej przy **ulicy Droga Rybacka w Jastrzębiej Górze**, w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra 09, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00017498/3, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas



z dnia 25 marca 2026 r.



Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysława wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 28/71 o powierzchni 300m² położonej przy ulicy Droga Rybacka w Jastrzębiej Górze, w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra 09.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku część nieruchomości opisanej w niniejszej uchwale była już objęta umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy wyraziły chęć zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.