

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 64, położonej przy ulicy Rozewskiej w Jastrzębiej Górze k.m. 8**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony od dnia 31.05.2024 r. do dnia 30.09.2024 r., terenu części działki gminnej oznaczonej nr 64 o powierzchni 40m<sup>2</sup> (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 1,6840ha), położonej przy ulicy Rozewskiej w Jastrzębiej Górze k.m. 8, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00060543/0, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



### **Uzasadnienie:**

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 64 o powierzchni 40m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Rozewskiej w Jastrzębiej Górze k.m. 8.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku część nieruchomości opisanej w niniejszej uchwale była już objęta umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy wyraziły chęć zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

**Załącznik nr 1**  
do uchwały Nr LXXXI /1240/ 2024  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 26 kwietnia 2024 r.

