

**Uchwała Nr IV /73 / 2024
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 28 sierpnia 2024 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części terenu działek gminnych oznaczonych nr 396/2 i nr 396/17 położonych przy ulicy Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, części terenu działek gminnych oznaczonych nr 396/2 i nr 396/17 o łącznej powierzchni 26m² (pow. ewidencyjna działek wynosi odpowiednio 108m² i 2.334m²), położonych przy ulicy Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04, dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi odpowiednio księgę wieczystą nr KW GD2W/00017201/5 i nr KW GD2W/00017637/0, wskazanych na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotyczący dzierżawy, na czas nieoznaczony, części terenu działek gminnych oznaczonych nr 396/2 i nr 396/17 o łącznej powierzchni 26m² (pow. ewidencyjna działek wynosi odpowiednio 108m² i 2.334m²), położonych przy ulicy Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04, dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi odpowiednio księgę wieczystą nr KW GD2W/00017201/5 i nr KW GD2W/00017637/0

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Przedmiotowe części działek udostępniane są dla potrzeb ładowania pojazdów elektrycznych, zaś obszar działek gminnych przeznaczonych do udostępnienia nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr IV / 73 / 2024
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

